

Bienvenue en
**TERRES
d'AUXOIS**

**APPARTEMENTS CHEZ DELPHINE ET
GUILLAUME - SEMUR-EN-AUXOIS**

**APPARTEMENTS CHEZ
DELPHINE ET GUILLAUME**

Appartement de vacances pour 4 personnes à Semur-
En-Auxois

<https://chezdelphineetguillaume.fr>

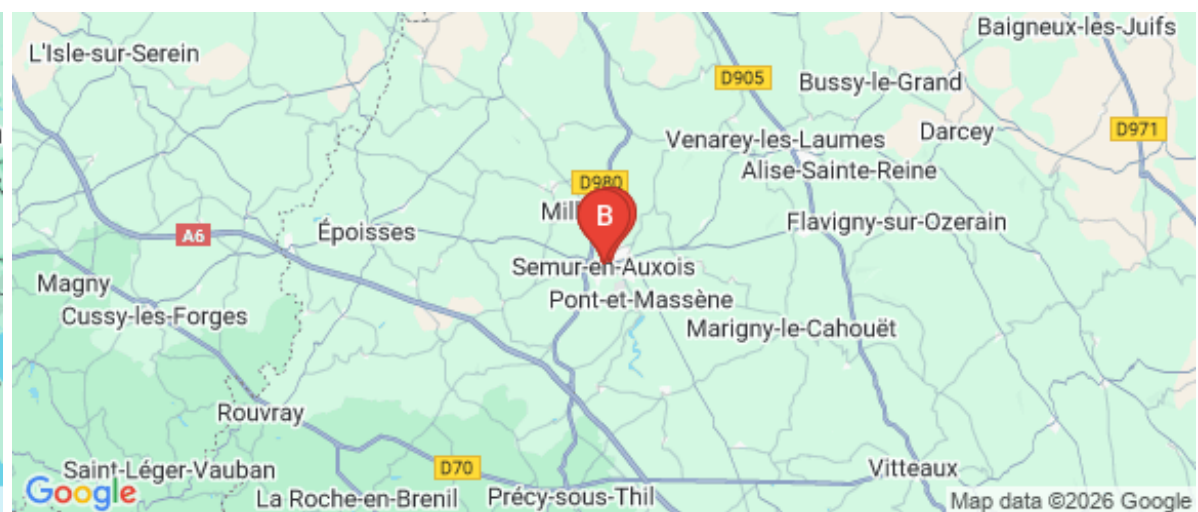
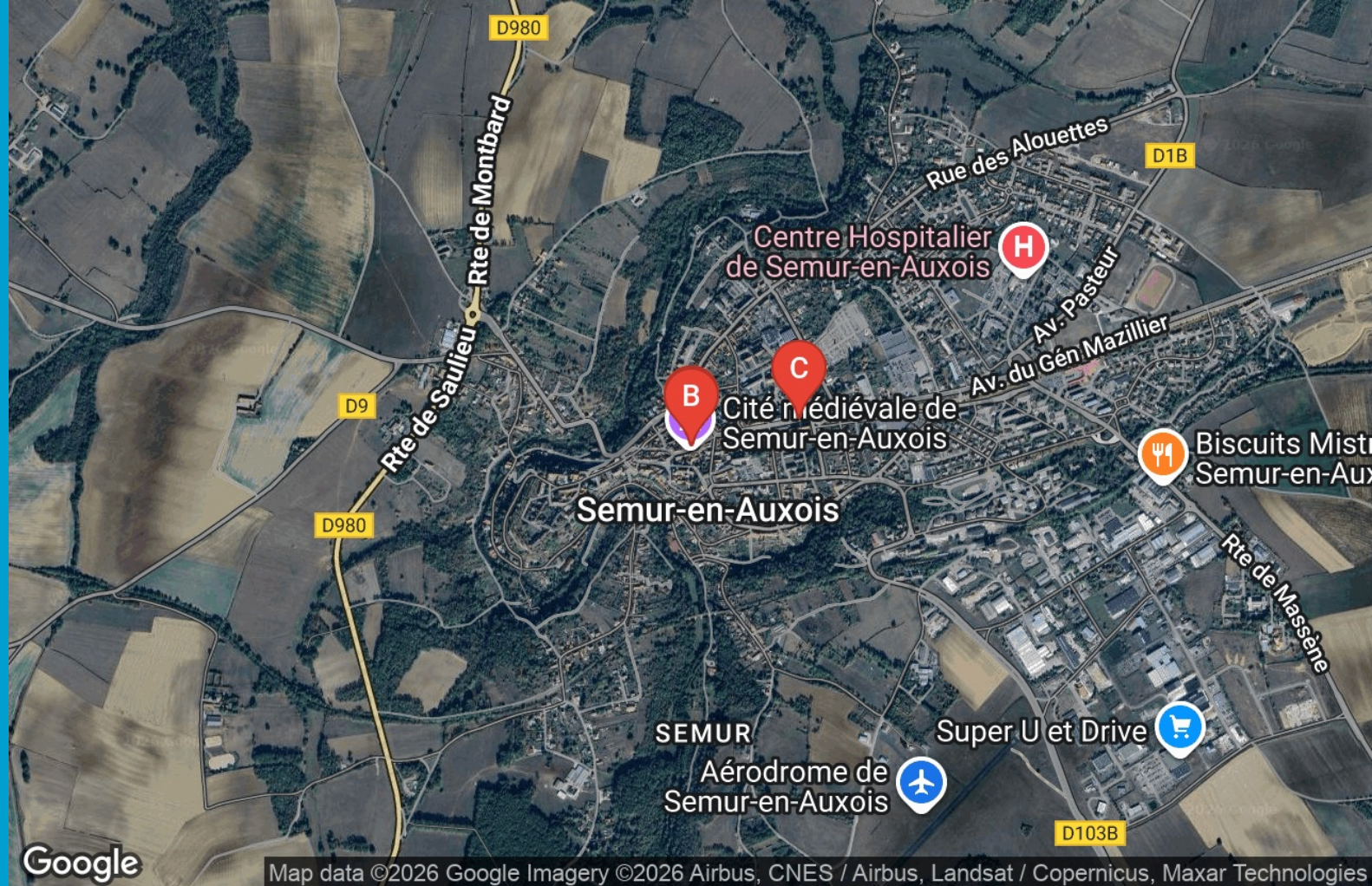




Delphine et Guillaume

☎ 03 80 89 49 43
☎ 06 44 91 96 14
☎ 06 88 29 82 37

- A** Chez Delphine et Guillaume - Appartement 1
: 13-15 rue Buffon 21140 SEMUR-EN-AUXOIS
- B** Chez Delphine et Guillaume - Appartement 2
: 13-15 rue Buffon 21140 SEMUR-EN-AUXOIS
- C** Chez Delphine et Guillaume - Appartement 3
: 13-15 rue Buffon 21140 SEMUR-EN-AUXOIS
- D** Chez Delphine et Guillaume - Appartement 4
: 13-15 rue Buffon 21140 SEMUR-EN-AUXOIS





Chez Delphine et Guillaume - Appartement 1

☆☆☆



Appartement



4

personnes



1

chambre

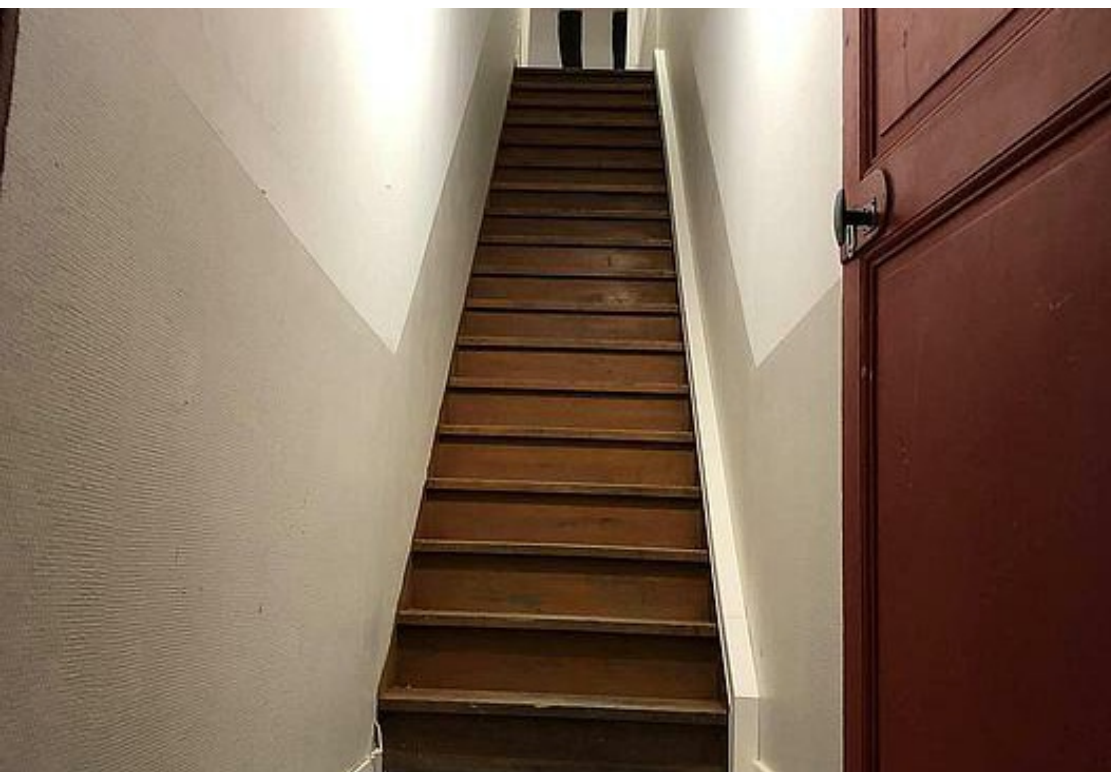


45

m2



Au centre historique et au départ de plusieurs randonnées pédestres. Chambre au calme. Lac de Pont à 2 km : vous pourrez faire le tour par un petit sentier facile de 13 km. Le Muséoparc est à 12 km (15 mn maxi en voiture), le parc de l'Auxois à 15 mn en voiture, Abbaye de Fontenay, village de Flavigny sur Ozerain à 20-25 mn.



Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 1 1 canapé lit également dans le salon		dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1		
WC	WC: 1 WC privés		
Cuisine	Cuisine Congélateur Four à micro ondes	Appareil à raclette Four Réfrigérateur	
Autres pièces	Salon		
Media	Chaîne Hifi Wifi	Télévision	
Autres équipements	Lave linge collectif une buanderie commune à nos 4 appartements est à votre disposition.	Sèche linge collectif	
Chauffage / AC	Chauffage		
Exterieur			
Divers	Une petite cour commune est à votre disposition si besoin pour y stocker des vélos (mais prévoir un antivol car la cour ne ferme pas)		

Infos sur l'établissement



Communs



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking à proximité
parking public gratuit à proximité (à 100 m de l'appartement)



Services

Nettoyage / ménage



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée à partir de 16h à l'aide d'une boîte à clés si nous ne sommes pas disponibles.
Départ	Départ maximum 11h
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie	Dépôt de garantie de 500 euros rendu après votre séjour si aucun problème
Moyens de paiement	Chèques Vacances Espèces Paypal Virement bancaire
Petit déjeuner	Pas de petit déjeuner mais vous avez à disposition thé, tisane, café, lait, biscottes, beurre, confiture.....
Ménage	Le ménage est inclus dans le prix à la nuit mais l'appartement doit être rendu en parfait état.
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Linge de lit, serviettes de toilette et torchons de cuisine fournis.
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé un lit bébé ainsi que alèse et drap housse est fourni sur demande. La turbulette n'est pas fournie.
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. J'accepte avec plaisir vos animaux s'ils sont bien élevés.

Tarifs (au 20/01/26)

Chez Delphine et Guillaume - Appartement 1

Tarif standard pour 2 personnes. Tarif 7 nuits pour 4 personnes : 600 euros.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



Chez Delphine et Guillaume - Appartement 2

☆☆☆



Appartement



4

personnes



0

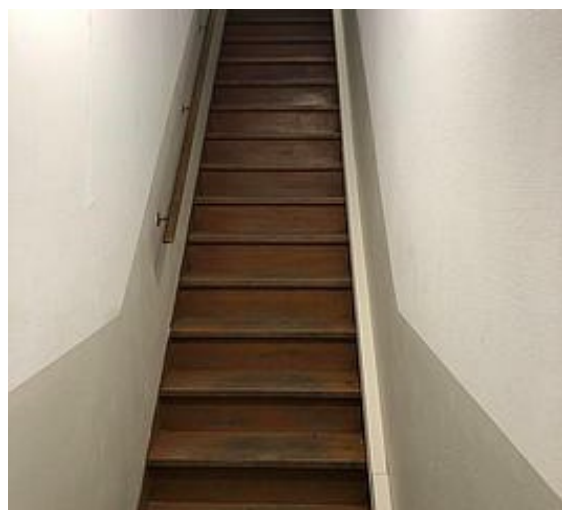
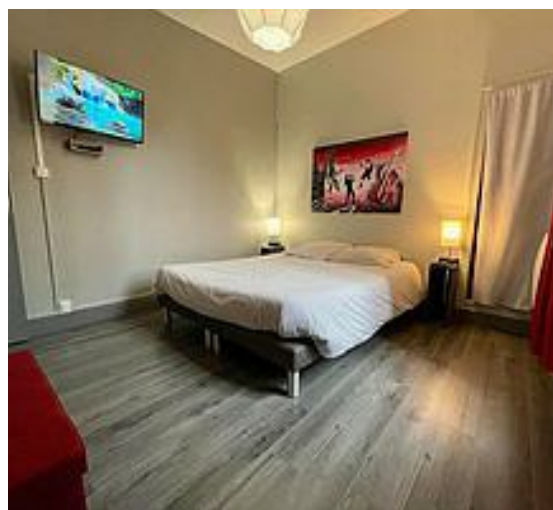
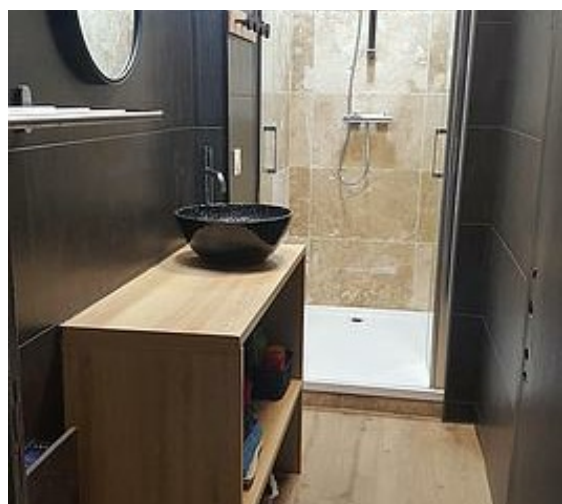
chambre



0

m2

Au centre historique et au départ de plusieurs randonnées pédestres. Chambre au calme. Lac de Pont à 2 km : vous pourrez faire le tour par un petit sentier facile de 13 km. Le Muséoparc est à 12 km (15 mn maxi en voiture), le parc de l'Auxois à 15 mn en voiture, Abbaye de Fontenay, village de Flavigny sur Ozerain à 20-25 mn.



Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 0 Lit(s): 1 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1 Canapé lit dans le salon pour 2 personnes supplémentaire avec literie confortable.	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Cuisine Congélateur Four à micro ondes	Appareil à raclette Four Réfrigérateur
Autres pièces	Salon	
Media	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge collectif Matériel de repassage	Sèche linge collectif
	Buanderie commune à nos 4 appartements.	
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur		
Divers	une cour commune si vous souhaitez par exemple entreposé vos vélos (avec antivol car la cour ne ferme pas à clé)	

Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking à proximité
parking public à 100 mètres de l'appartement



Services

Nettoyage / ménage



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée à partir de 16h à l'aide d'une boîte à clés si nous ne pouvons pas être présents.
Départ	Départ maximum 11h
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie	Dépôt de garantie de 500 euros rendu après votre séjour si pas de problème.
Moyens de paiement	Chèques Vacances Espèces Paypal Virement bancaire
Petit déjeuner	Vous avez la base pour votre petit déjeuner : thé, café, tisane, lait, cacao, biscottes, confitures, beurre.....
Ménage	Un forfait de 30 euros de ménage est compris dans le tarif à la nuit mais malgré tout, l'appartement doit être rendu en parfait état.
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Linge de lit fourni ainsi que serviettes de toilette et torchons de cuisine.
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé un lit bébé avec alèse et drap housse est fourni sur demande. La turbulette est à apporter par vos soins.
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Autorisés si vos animaux sont bien élevés.

Tarifs (au 20/01/26)

Chez Delphine et Guillaume - Appartement 2

Tarif standard pour 2 personnes. Supplément de 5 euros/nuit/personne au delà de 2 personnes. Tarif 7 nuits pour 4 personnes : 550 euros.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



Chez Delphine et Guillaume - Appartement 3



Appartement



3

personnes



1

chambre

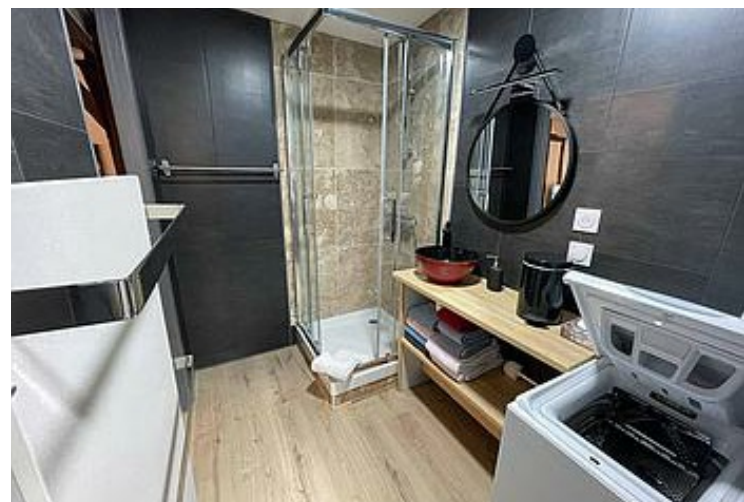


42

m²



Ce logement est proche de tous les sites et commodités. En plein centre de Semur en Auxois, dans une rue piétonne, vous avez plusieurs parking proches gratuit dont un à 100 mètre. Assez calme puisque la chambre ne donne pas côté rue et l'appartement est au 2eme étage, donc nous n'entendons pas les bruits de la rue. Attention par contre car il y a des escaliers assez raides pour monter du 1er au 2eme étage.



Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 0
Salle de bains / Salle d'eau		
WC		
Cuisine	Congélateur Réfrigérateur	Four
Autres pièces		
Media	Télévision	
Autres équipements		
Chauffage / AC		
Exterieur		
Divers		

Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement



Services

Nettoyage / ménage



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée			
Départ			
Langue(s) parlée(s)	Français		
Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie			
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux	Espèces	Paypal
Ménage			
Draps et Linge de maison			
Enfants et lits d'appoints			
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.		

Tarifs (au 20/01/26)

Chez Delphine et Guillaume - Appartement 3

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



Chez Delphine et Guillaume - Appartement 4



Appartement



2

personnes



1

chambre



0

m2

Cet appartement de 45 m2 a été entièrement rénové en 2021. Pour 2 personnes, un lit d'appoint confortable peut être fourni pour 1 enfant ou 1 adolescent. Vous dormirez dans une chambre confortable et tout le nécessaire pour vous sentir chez vous. Le lit sera fait à votre arrivée et les serviettes de toilette ainsi que torchons sont fournis. Nous possédons les 4 appartements dans cet immeuble. La rue est piétonne et la chambre se situe à l'opposé de la rue, vous serez au calme. Les commerces sont tous à moins de 100 mètres de l'appartement : boucherie, boulangerie, 4 restaurants, bar.... Néanmoins prenez en compte que cet appartement se situe au 2ème étage avec des escaliers un peu raide pour des personnes à mobilité réduite.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1 1 lit d'appoint (avec supplément) peut être fourni pour un enfant ou un adolescent (des adultes ont dormis dedans également et m'ont dit qu'il était confortable !) dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1	
	WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes	
		Four Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Salon	
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif	Sèche linge collectif
	une buanderie commune à nos 4 appartements est à votre disposition.	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>		
<i>Divers</i>	une petite cour commune est à votre disposition pour y stocker vos vélos ou autre : mais avec antivol car la cour ne ferme pas à clés !	

Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

un parking public à 100 mètres derrière l'appartement (d'environ 30 voitures) et un autre plus grand à 300 mètres.



Services

Nettoyage / ménage

Le ménage est compris dans le tarif de la nuit mais l'appartement doit être rendu en parfait état.



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée à partir de 16h à l'aide d'une boîte à clés si nous ne sommes pas disponible.
Départ	Maximum 11h.
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie	Dépôt de garantie de 500 euros , rendu après votre séjour si pas de problème.
Moyens de paiement	Chèques Vacances Espèces Paypal Virement bancaire
Petit déjeuner	Vous avez à disposition thé, tisane, café (senseo), cacao, lait, biscottes....
Ménage	Ménage inclu dans le tarif de la nuit mais l'appartement doit tout de même être rendu en parfait état.
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Linge de lit , linge de toilette, et torchons de cuisine fournis.
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Lit bébé fourni avec alèse et drap housse sur simple demande. Turbulette non fournie.
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Animaux acceptés si bien élevés.

Tarifs (au 20/01/26)

Chez Delphine et Guillaume - Appartement 4

Tarif standard pour 2 personnes. Possibilité de rajouter un lit d'appoint pour un enfant/adolescent pour 5 euros/nuit

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

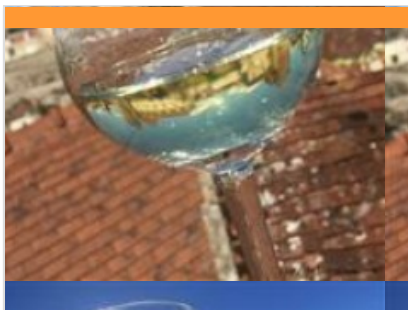
Mes recommandations

Toutes les activités et loisirs

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS
TERRES-AUXOIS.FR

Bienvenue en
**TERRES
d'AUXOIS**



Le Mont Drejet

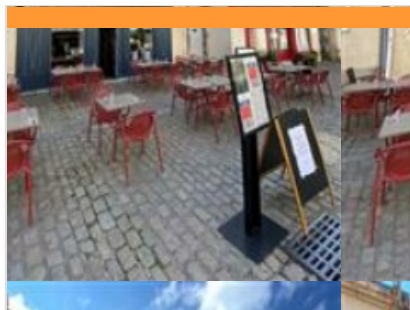
☎ 03 80 92 36 96
20 Rue Buffon

📍 SEMUR-EN-AUXOIS



1

Bar-brasserie ouvert de 8h30 à 20h du mardi au dimanche du 1er septembre au 30 juin et de 8h30 à 20h du lundi au dimanche en juillet-août Sélection de thés, cafés d'origine, cafés italiens et glaces artisanales élaborées par un maître artisan glacier Menu bœuf Bourguignon, lasagnes, croque monsieur... salades diverses et variées Service jusqu'à 14h30 Crêpes, gaufres... à toute heure



La rumeur

☎ 03 80 92 16 05
14 Rue Buffon
💻 <http://www.larumeur21.com>

📍 SEMUR-EN-AUXOIS



2

Elle court, elle court la Rumeur*, venez y déguster une cuisine maison élaborée par notre chef. A La Rumeur, nous ne travaillons que des produits frais afin de vous proposer une délicieuse assiette, généreuse et parfumée à souhait. Nos serveurs vous accueillent avec le sourire et vous conseillent au mieux. Les produits locaux sont à l'honneur, entre burger maison et tartare, côte de bœuf et bavette du chef, et une variété d'autres plats délicieux. Une bonne brasserie sympathique!



Hubert Anceau - cuisinier à domicile, animateur d'ateliers cuisine

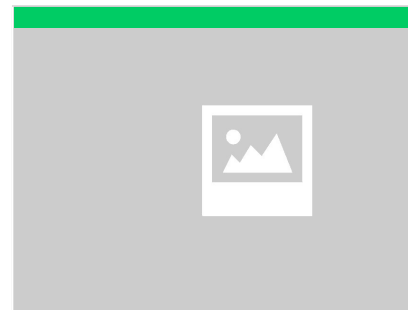
☎ 03 80 31 88 86
18, rue de Tivoli

📍 DIJON



1

Hubert Anceau propose des ateliers culinaires depuis 1997, chez vous à votre domicile, sur votre lieu de séjour ou dans tout autre espace équipé d'une cuisine, pour uniquement des groupes constitués de 6 à 8 personnes, propose également des démonstrations culinaires et culturelles à thèmes ouverte jusqu'à 50 personnes.



Cross Training Nation

4 Rue Buffon

📍 SEMUR-EN-AUXOIS



2



Lac de Pont

☎ 03 80 97 05 96
Rue du Lac

💻 <https://www.terres-auxois.fr/activites-loisirs>

3.3 km

📍 PONT-ET-MASSENE



3

La baignade n'est autorisée que lorsque le niveau de l'eau atteint 17,70 m de hauteur. En raison d'un niveau trop bas, la baignade est interdite depuis le 1er août. Le club nautique est fermé depuis le 4 août.

Mes recommandations (suite)





Auxois Morvan Aventure

☎ 06 74 18 93 09
Route Royale
💻 <http://www.accrobranche-auxois-morvan.fr>

Centre de remise en forme l'Arène

☎ 03 80 89 15 32
10 rue Gaston Hardy
💻 <http://www.venareyleslaumes.fr>

8.5 km
📍 LE VAL-LARREY  **4**
Évadez-vous en famille ou entre amis et venez découvrir les plaisirs de la forêt et de ses sensations. Tyroliennes, saut de tarzan et autres acrobaties vous attendent pour vous faire vivre une aventure inoubliable ! Au total, c'est 13 parcours en ligne de vie continue et plus de 170 ateliers que vous pourrez découvrir en plein cœur de la forêt !

10.9 km
📍 VENAREY-LES-LAUMES  **5**
Au sein d'un complexe sportif, profitez du sauna, du hammam et du spa et prolongez la détente dans le petit jardin mis à votre disposition.

Bienvenue en
**TERRES
d'AUXOIS**



