

Bienvenue en  
**TERRES**  
**d'AUXOIS**



## APPARTEMENTS CHEZ DELPHINE ET GUILLAUME - SEMUR-EN-AUXOIS

### APPARTEMENTS CHEZ DELPHINE ET GUILLAUME

Appartement de vacances pour 4 personnes à Semur-En-Auxois

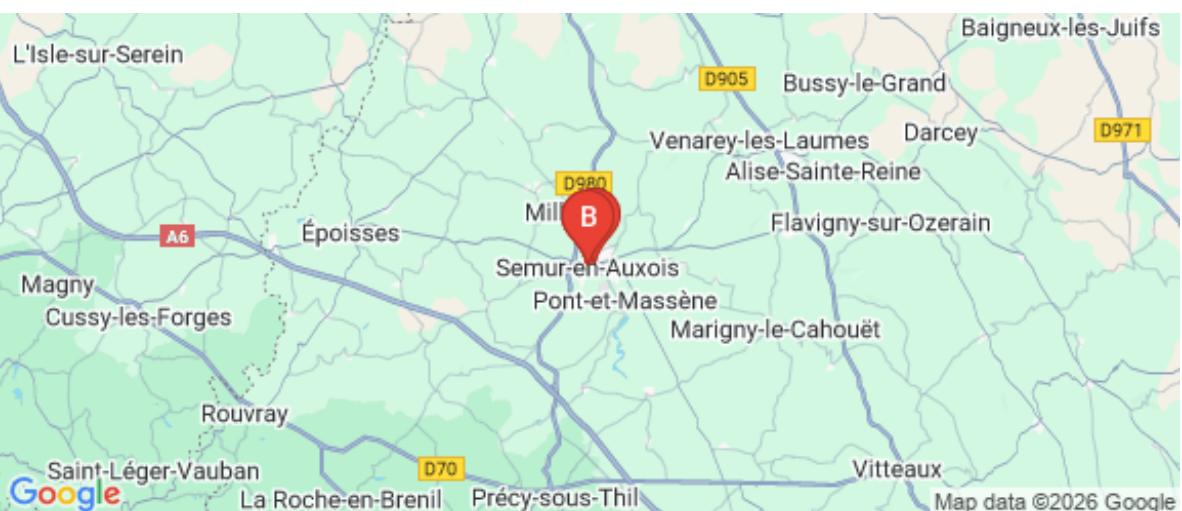
<https://chezdelphineetguillaume.fr>



Delphine et Guillaume

📞 03 80 89 49 43  
📞 06 44 91 96 14  
📞 06 88 29 82 37

- A** Chez Delphine et Guillaume - Appartement 1  
: 13-15 rue Buffon 21140 SEMUR-EN-AUXOIS
- B** Chez Delphine et Guillaume - Appartement 2  
: 13-15 rue Buffon 21140 SEMUR-EN-AUXOIS
- C** Chez Delphine et Guillaume - Appartement 3  
: 13-15 rue Buffon 21140 SEMUR-EN-AUXOIS
- D** Chez Delphine et Guillaume - Appartement 4  
: 13-15 rue Buffon 21140 SEMUR-EN-AUXOIS





## Chez Delphine et Guillaume - Appartement 1



Appartement



4  
personnes



1  
chambre



45  
m<sup>2</sup>

Au centre historique et au départ de plusieurs randonnées pédestres. Chambre au calme. Lac de Pont à 2 km : vous pourrez faire le tour par un petit sentier facile de 13 km. Le Muséoparc est à 12 km (15 mn maxi en voiture), le parc de l'Auxois à 15 mn en voiture, Abbaye de Fontenay, village de Flavigny sur Ozerain à 20-25 mn.



# Pièces et équipements

|                                     |   |  |
|-------------------------------------|---|--|
| <i>Chambres</i>                     | Chambre(s): 1<br>Lit(s): 1  | dont lit(s) 1 pers.: 0<br>dont lit(s) 2 pers.: 1<br><br>1 canapé lit également dans le salon |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains avec douche  | Salle(s) d'eau (avec douche): 1  |
| <i>WC</i>                           | WC: 1<br>WC privés  |  |
| <i>Cuisine</i>                      | Cuisine<br>Congélateur<br>Four à micro ondes  | Appareil à raclette<br>Four<br>Réfrigérateur   |
| <i>Autres pièces</i>                | Salon   |  |
| <i>Media</i>                        | Chaîne Hifi<br>Wifi   | Télévision   |
| <i>Autres équipements</i>           | Lave linge collectif<br>une buanderie commune à nos 4 appartements est à votre disposition.   | Sèche linge collectif  |
| <i>Chauffage / AC</i>               | Chauffage   |  |
| <i>Exterieur</i>                    |   |  |
| <i>Divers</i>                       | Une petite cour commune est à votre disposition si besoin pour y stocker des vélos (mais prévoir un antivol car la cour ne ferme pas) |  |

## Infos sur l'établissement



Communs



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking à proximité

parking public gratuit à proximité (à 100 m de l'appartement)



Services

Nettoyage / ménage



Extérieurs

## A savoir : conditions de la location

|   |   |
|---|---|
| <i>Arrivée</i>                                    | Arrivée à partir de 16h à l'aide d'une boite à clés si nous ne sommes pas disponibles.                          |
| <i>Départ</i>                                     | Départ maximum 11h  |
| <i>Langue(s) parlée(s)</i>                        | Français  |
| <i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i> | Dépôt de garantie de 500 euros rendu après votre séjour si aucun problème                                       |
| <i>Moyens de paiement</i>                         | Chèques Vacances Espèces Paypal Virement bancaire   |
| <i>Petit déjeuner</i>                             | Pas de petit déjeuner mais vous avez à disposition thé, tisane, café, lait, biscuits, beurre, confiture.....    |
| <i>Ménage</i>                                     | Le ménage est inclus dans le prix à la nuit mais l'appartement doit être rendu en parfait état.                 |
| <i>Draps et Linge de maison</i>                   | Draps et/ou linge compris<br>Linge de lit, serviettes de toilette et torchons de cuisine fournis.               |
| <i>Enfants et lits d'appoints</i>                 | Lit bébé<br>un lit bébé ainsi que alèse et drap housse est fourni sur demande. La turbulette n'est pas fournie. |
| <i>Animaux domestiques</i>                        | Les animaux sont admis.<br>J'accepte avec plaisir vos animaux s'ils sont bien élevés.                           |

## Tarifs (au 20/01/26)

Chez Delphine et Guillaume - Appartement 1

Tarif standard pour 2 personnes. Tarif 7 nuits pour 4 personnes : 600 euros.

| Tarifs en €: | Tarif 1 nuit en semaine<br>(L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend<br>(V ou S) | Tarif 2 nuits weekend<br>(V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|--------------|--|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
|              |  |                                     |                                |                       |

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



## Chez Delphine et Guillaume - Appartement 2



Appartement



4 personnes

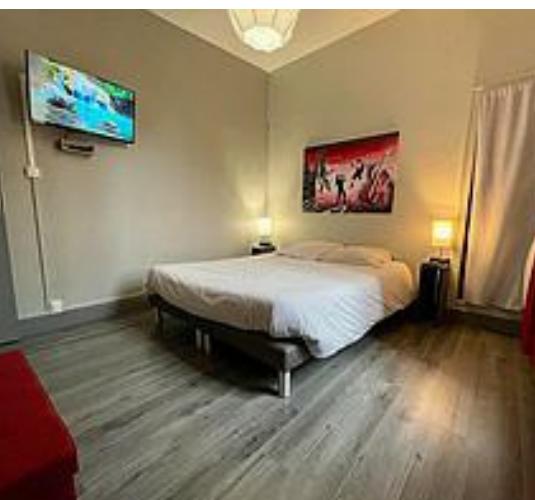


0 chambre



0 m<sup>2</sup>

Au centre historique et au départ de plusieurs randonnées pédestres. Chambre au calme. Lac de Pont à 2 km : vous pourrez faire le tour par un petit sentier facile de 13 km. Le Muséoparc est à 12 km (15 mn maxi en voiture), le parc de l'Auxois à 15 mn en voiture, Abbaye de Fontenay, village de Flavigny sur Ozerain à 20-25 mn.



# Pièces et équipements

|  |   |  |
|--|---|--|
| <i>Chambres</i>  | Chambre(s): 0<br>Lit(s): 1  | dont lit(s) 1 pers.: 0<br>dont lit(s) 2 pers.: 1 |
| Canapé lit dans le salon pour 2 personnes supplémentaire avec literie confortable. |   |  |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i>  | Salle de bains avec douche  |  |
|  | Salle(s) d'eau (avec douche): 1   |  |
| <i>WC</i>  | WC: 1<br>WC privés  |  |
| <i>Cuisine</i>   | Cuisine<br>Congélateur<br>Four à micro ondes  | Appareil à raclette<br>Four<br>Réfrigérateur     |
| <i>Autres pièces</i>   | Salon   |  |
| <i>Media</i>   | Chaîne Hifi<br>Wifi   | Télévision                                       |
| <i>Autres équipements</i>  | Lave linge collectif<br>Matériel de repassage<br>Buanderie commune à nos 4 appartements.                          | Sèche linge collectif                            |
| <i>Chauffage / AC</i>  | Chauffage   |  |
| <i>Exterieur</i>   |   |  |
| <i>Divers</i>  | une cour commune si vous souhaitez par exemple entreposer vos vélos (avec antivol car la cour ne ferme pas à clé) |  |

## Infos sur l'établissement

|  |   |
|--|---|
|  <i>Communs</i>       | Habitation indépendante   |
|  <i>Activités</i>     |   |
|  <i>Réseaux</i>       | Accès Internet  |
|  <i>Stationnement</i> | Parking à proximité<br>parking public à 100 mètres de l'appartement |
|  <i>Services</i>      | Nettoyage / ménage  |
|  <i>Extérieurs</i>   |   |

## A savoir : conditions de la location

|   |   |
|---|---|
| <i>Arrivée</i>                                    | Arrivée à partir de 16h à l'aide d'une boîte à clés si nous ne pouvons pas être présents.   |
| <i>Départ</i>                                     | Départ maximum 11h  |
| <i>Langue(s) parlée(s)</i>                        | Français  |
| <i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i> | Dépôt de garantie de 500 euros rendu après votre séjour si pas de problème.   |
| <i>Moyens de paiement</i>                         | Chèques Vacances Espèces Paypal Virement bancaire   |
| <i>Petit déjeuner</i>                             | Vous avez la base pour votre petit déjeuner : thé, café, tisane, lait, cacao, biscuits, confitures, beurre.....                       |
| <i>Ménage</i>                                     | Un forfait de 30 euros de ménage est compris dans le tarif à la nuit mais malgré tout, l'appartement doit être rendu en parfait état. |
| <i>Draps et Linge de maison</i>                   | Draps et/ou linge compris<br>Linge de lit fourni ainsi que serviettes de toilette et torchons de cuisine.                             |
| <i>Enfants et lits d'appoints</i>                 | Lit bébé<br>un lit bébé avec alèse et drap housse est fourni sur demande. La turbulette est à apporter par vos soins.                 |
| <i>Animaux domestiques</i>                        | Les animaux sont admis.<br>Autorisés si vos animaux sont bien élevés.   |

## Tarifs (au 20/01/26)

### Chez Delphine et Guillaume - Appartement 2

Tarif standard pour 2 personnes. Supplément de 5 euros/nuit/personne au delà de 2 personnes. Tarif 7 nuits pour 4 personnes : 550 euros.

| Tarifs en €: | Tarif 1 nuit en semaine<br>(L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend<br>(V ou S) | Tarif 2 nuits weekend<br>(V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|--------------|--|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
|              |  |                                     |                                |                       |

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



## Chez Delphine et Guillaume - Appartement 3



Appartement



3  
personnes

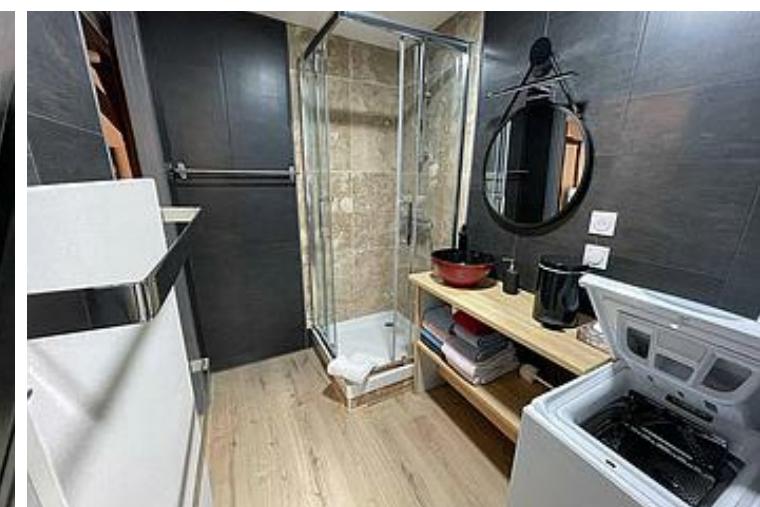


1  
chambre



42  
m<sup>2</sup>

Ce logement est proche de tous les sites et commodités. En plein centre de Semur en Auxois, dans une rue piétonne, vous avez plusieurs parking proches gratuit dont un à 100 mètre. Assez calme puisque la chambre ne donne pas côté rue et l'appartement est au 2eme étage, donc nous n'entendons pas les bruits de la rue. Attention par contre car il y a des escaliers assez raides pour monter du 1er au 2eme étage.



## Pièces et équipements

|                                     |                              |  |
|-------------------------------------|------------------------------|--|
| <i>Chambres</i>                     | Chambre(s): 1<br>Lit(s): 0   | dont lit(s) 1 pers.: 0<br>dont lit(s) 2 pers.: 0 |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> |                              |  |
| <i>WC</i>                           |                              |  |
| <i>Cuisine</i>                      | Congélateur<br>Réfrigérateur | Four   |
| <i>Autres pièces</i>                |                              |  |
| <i>Media</i>                        | Télévision                   |  |
| <i>Autres équipements</i>           |                              |  |
| <i>Chauffage / AC</i>               |                              |  |
| <i>Exterieur</i>                    |                              |  |
| <i>Divers</i>                       |                              |  |

## Infos sur l'établissement

|  |                         |
|--|-------------------------|
|  <i>Communs</i>       | Habitation indépendante |
|  <i>Activités</i>     |                         |
|  <i>Réseaux</i>       | Accès Internet          |
|  <i>Stationnement</i> |                         |
|  <i>Services</i>      | Nettoyage / ménage      |
|  <i>Extérieurs</i>   |                         |

## A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

Langue(s) parlée(s)

Français

Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie

Moyens de  
paiement

Chèques bancaires et postaux Espèces Paypal

Ménage

Drap et Linge  
de maison

Enfants et lits  
d'appoints

Animaux  
domestiques

Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 20/01/26)

Chez Delphine et Guillaume - Appartement 3

| Tarifs en €: | Tarif 1 nuit en semaine<br>(L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend<br>(V ou S) | Tarif 2 nuits weekend<br>(V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|--------------|--|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
|--------------|--|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



## Chez Delphine et Guillaume - Appartement 4



Appartement



2  
personnes



1  
chambre



0  
m<sup>2</sup>

Cet appartement de 45 m<sup>2</sup> a été entièrement rénové en 2021. Pour 2 personnes, un lit d'appoint confortable peut être fourni pour 1 enfant ou 1 adolescent. Vous dormirez dans une chambre confortable et tout le nécessaire pour vous sentir chez vous. Le lit sera fait à votre arrivée et les serviettes de toilette ainsi que torchons sont fournis. Nous possédons les 4 appartements dans cet immeuble. La rue est piétonne et la chambre se situe à l'opposé de la rue, vous serez au calme. Les commerces sont tous à moins de 100 mètres de l'appartement : boucherie, boulangerie, 4 restaurants, bar.... Néanmoins prenez en compte que cet appartement se situe au 2ème étage avec des escaliers un peu raide pour des personnes à mobilité réduite.



# Pièces et équipements

|  |   |  |
|--|---|--|
| <i>Chambres</i>  | Chambre(s): 1<br>Lit(s): 1  | dont lit(s) 1 pers.: 0<br>dont lit(s) 2 pers.: 1 |
| <p>1 lit d'appoint (avec supplément) peut être fourni pour un enfant ou un adolescent (des adultes ont dormis dedans également et m'ont dit qu'il était confortable !)</p> |   |  |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i>  | Salle de bains avec douche  | Sèche cheveux                                    |
|  | Salle(s) d'eau (avec douche): 1   |  |
| <i>WC</i>  | WC: 1<br>WC indépendants  | WC privés  |
| <i>Cuisine</i>   |   |  |
|  | Cuisine<br>Congélateur<br>Four à micro ondes  | Four<br>Réfrigérateur                            |
| <i>Autres pièces</i>   | Salon   |  |
| <i>Media</i>   | Chaîne Hifi<br>Wifi   | Télévision                                       |
| <i>Autres équipements</i>  | Lave linge collectif<br>une buanderie commune à nos 4 appartements est à votre disposition.   | Sèche linge collectif                            |
| <i>Chauffage / AC</i>  | Chauffage   |  |
| <i>Exterieur</i>   |   |  |
| <i>Divers</i>  | une petite cour commune est à votre disposition pour y stocker vos vélos ou autre : mais avec antivol car la cour ne ferme pas à clés ! |  |

## Infos sur l'établissement

|  |  |
|--|--|
|  <i>Communs</i>       | Habitation indépendante  |
|  <i>Activités</i>     |  |
|  <i>Réseaux</i>       | Accès Internet   |
|  <i>Stationnement</i> | un parking public à 100 mètres derrière l'appartement (d'environ 30 voitures) et un autre plus grand à 300 mètres.       |
|  <i>Services</i>      | Nettoyage / ménage<br>Le ménage est compris dans le tarif de la nuit mais l'appartement doit être rendu en parfait état. |
|  <i>Extérieurs</i>   |  |

## A savoir : conditions de la location

|   |  |
|---|--|
| <i>Arrivée</i>                                    | Arrivée à partir de 16h à l'aide d'une boite à clés si nous ne sommes pas disponible.                  |
| <i>Départ</i>                                     | Maximum 11h.   |
| <i>Langue(s) parlée(s)</i>                        | Français   |
| <i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i> | Dépôt de garantie de 500 euros , rendu après votre séjour si pas de problème.                          |
| <i>Moyens de paiement</i>                         | Chèques Vacances Espèces Paypal Virement bancaire  |
| <i>Petit déjeuner</i>                             | Vous avez à disposition thé, tisane, café (senseo), cacao, lait, biscuits....                          |
| <i>Ménage</i>                                     | Ménage inclu dans le tarif de la nuit mais l'appartement doit tout de même être rendu en parfait état. |
| <i>Draps et Linge de maison</i>                   | Draps et/ou linge compris<br>Linge de lit , linge de toilette, et torchons de cuisine fournis.         |
| <i>Enfants et lits d'appoints</i>                 | Lit bébé<br>Lit bébé fourni avec alèse et drap housse sur simple demande. Turbulette non fournie.      |
| <i>Animaux domestiques</i>                        | Les animaux sont admis.<br>Animaux acceptés si bien élevés.  |

## Tarifs (au 20/01/26)

Chez Delphine et Guillaume - Appartement 4

Tarif standard pour 2 personnes. Possibilité de rajouter un lit d'appoint pour un enfant/adolescent pour 5 euros/nuit

| Tarifs en €: | Tarif 1 nuit en semaine<br>(L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend<br>(V ou S) | Tarif 2 nuits weekend<br>(V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|--------------|--|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
|              |  |                                     |                                |                       |

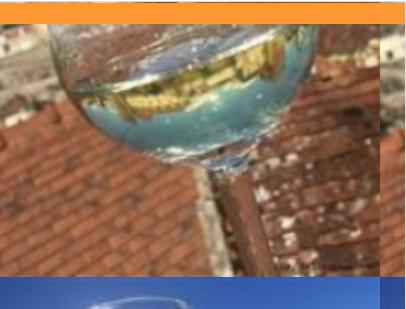
Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

# Mes recommandations

Toutes les activités et loisirs

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS  
[TERRES-AUXOIS.FR](http://TERRES-AUXOIS.FR)

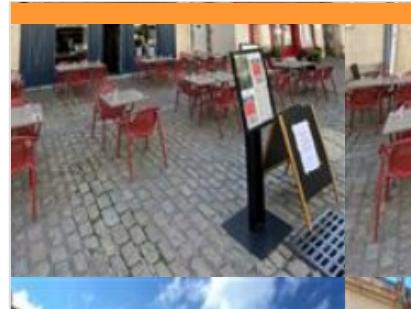


**Le Mont Drejet**  
 ☎ 03 80 92 36 96  
 20 Rue Buffon



📍 SEMUR-EN-AUXOIS

Bar-brasserie ouvert de 8h30 à 20h du mardi au dimanche du 1er septembre au 30 juin et de 8h30 à 20h du lundi au dimanche en juillet-août Sélection de thés, cafés d'origine, cafés italiens et glaces artisanales élaborées par un maître artisan glacier Menu boeuf Bourguignon, lasagnes, croque monsieur... salades diverses et variées Service jusqu'à 14h30 Crêpes, gaufres... à toute heure



**La rumeur**  
 ☎ 03 80 92 16 05  
 14 Rue Buffon  
<http://www.larumeur21.com>



📍 SEMUR-EN-AUXOIS

Elle court, elle court la Rumeur\*, venez y déguster une cuisine maison élaborée par notre chef. A La Rumeur, nous ne travaillons que des produits frais afin de vous proposer une délicieuse assiette, généreuse et parfumée à souhait. Nos serveurs vous accueillent avec le sourire et vous conseillent au mieux. Les produits locaux sont à l'honneur, entre burger maison et tartare, côte de boeuf et bavette du chef, et une variété d'autres plats délicieux. Une bonne brasserie sympathique!



**Hubert Anceau - cuisinier à domicile, animateur d'ateliers cuisine**  
 ☎ 03 80 31 88 86  
 18, rue de Tivoli

📍 DIJON



Hubert Anceau propose des ateliers culinaires depuis 1997, chez vous à votre domicile, sur votre lieu de séjour ou dans tout autre espace équipé d'une cuisine, pour uniquement des groupes constitués de 6 à 8 personnes, propose également des démonstrations culinaires et culturelles à thèmes ouverte jusqu'à 50 personnes.



**Cross Training Nation**  
 4 Rue Buffon



**Lac de Pont**  
 ☎ 03 80 97 05 96  
 Rue du Lac

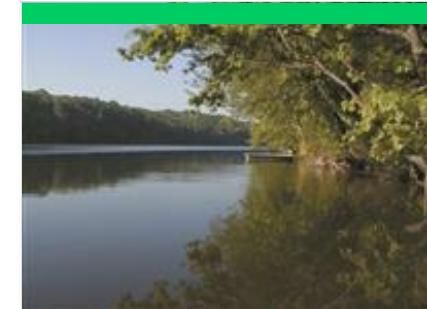
<https://www.terres-auxois.fr/activites-loisirs>

3.3 km

📍 PONT-ET-MASSENE



La baignade n'est autorisée que lorsque le niveau de l'eau atteint 17,70 m de hauteur. En raison d'un niveau trop bas, la baignade est interdite depuis le 1er août. Le club nautique est fermé depuis le 4 août.



## Mes recommandations (suite)



Office

Auxois Morvan Aventure

06 74 18 93 09

Route Royale

<http://www.acrobranche-auxois-morvan.fr>



Office

Centre de remise en forme l'Arène

03 80 89 15 32

10 rue Gaston Hardy

<http://www.venarey-les-laumes.fr>

8.5 km  
LE VAL-LARREY

4

Évadez-vous en famille ou entre amis et venez découvrir les plaisirs de la forêt et de ses sensations. Tyroliennes, saut de tarzan et autres acrobaties vous attendent pour vous faire vivre une aventure inoubliable ! Au total, c'est 13 parcours en ligne de vie continue et plus de 170 ateliers que vous pourrez découvrir en plein cœur de la forêt !

10.9 km  
VENAREY-LES-LAUMES

5

Au sein d'un complexe sportif, profitez du sauna, du hammam et du spa et prolongez la détente dans le petit jardin mis à votre disposition.

Bienvenue en  
**TERRES  
d'AUXOIS**

## Mes recommandations (suite)

Toutes les activités et loisirs

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS

TERRES-AUXOIS.FR

Bienvenue en  
**TERRES  
d'AUXOIS**



Google

Map data ©2026 Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

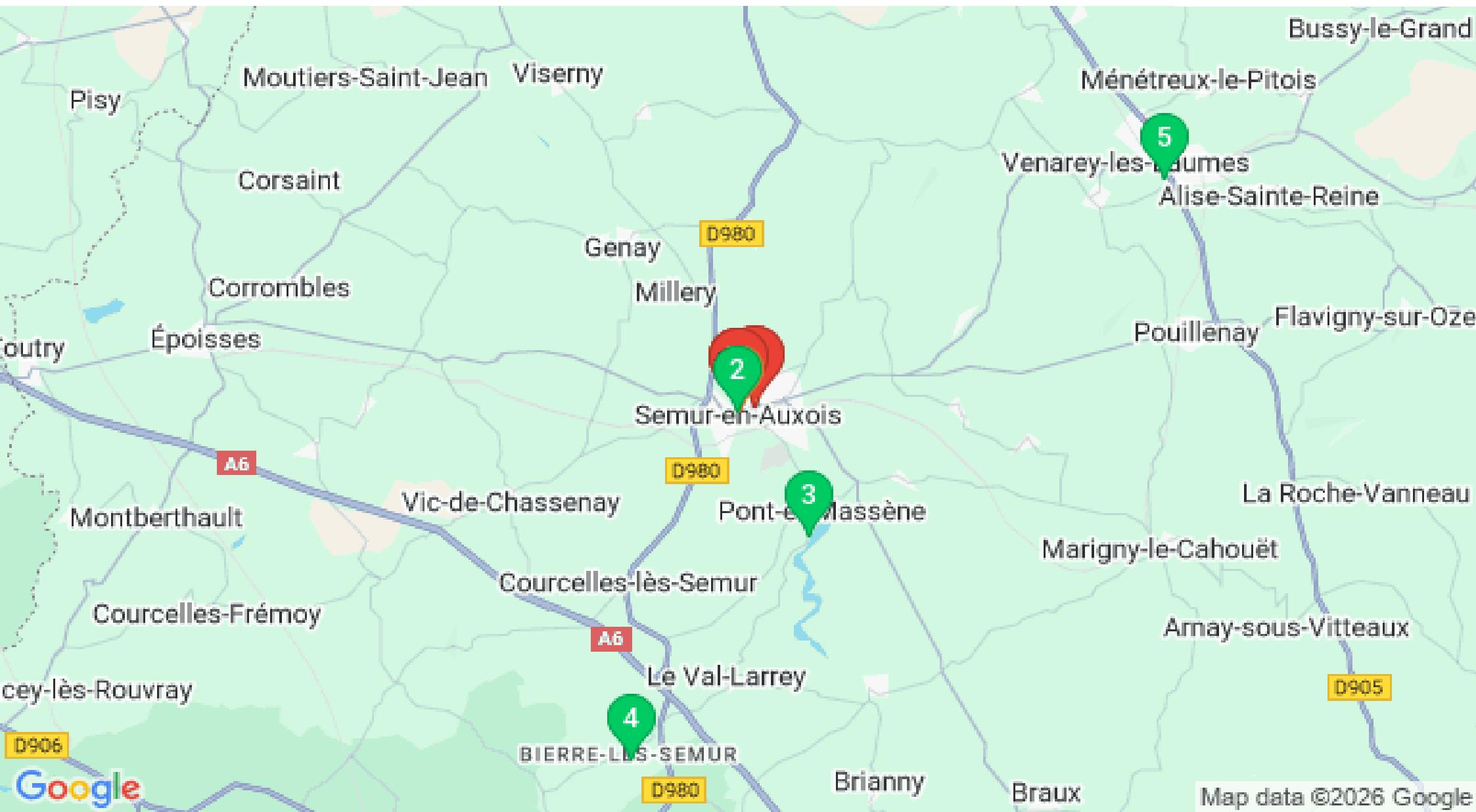
# Mes recommandations (suite)

Toutes les activités et loisirs

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS  
TERRES-AUXOIS.FR

Bienvenue en  
**TERRES  
d'AUXOIS**



🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2026 Google