Bienvenue en TERRES d'AUXOIS

APPARTEMENTS CHEZ DELPHINE ET GUILLAUME - SEMUR-EN-AUXOIS

APPARTEMENTS CHEZ DELPHINE ET GUILLAUME

Appartement de vacances pour 4 personnes à Semur-En-Auxois

https://chezdelphineetguillaume.fr

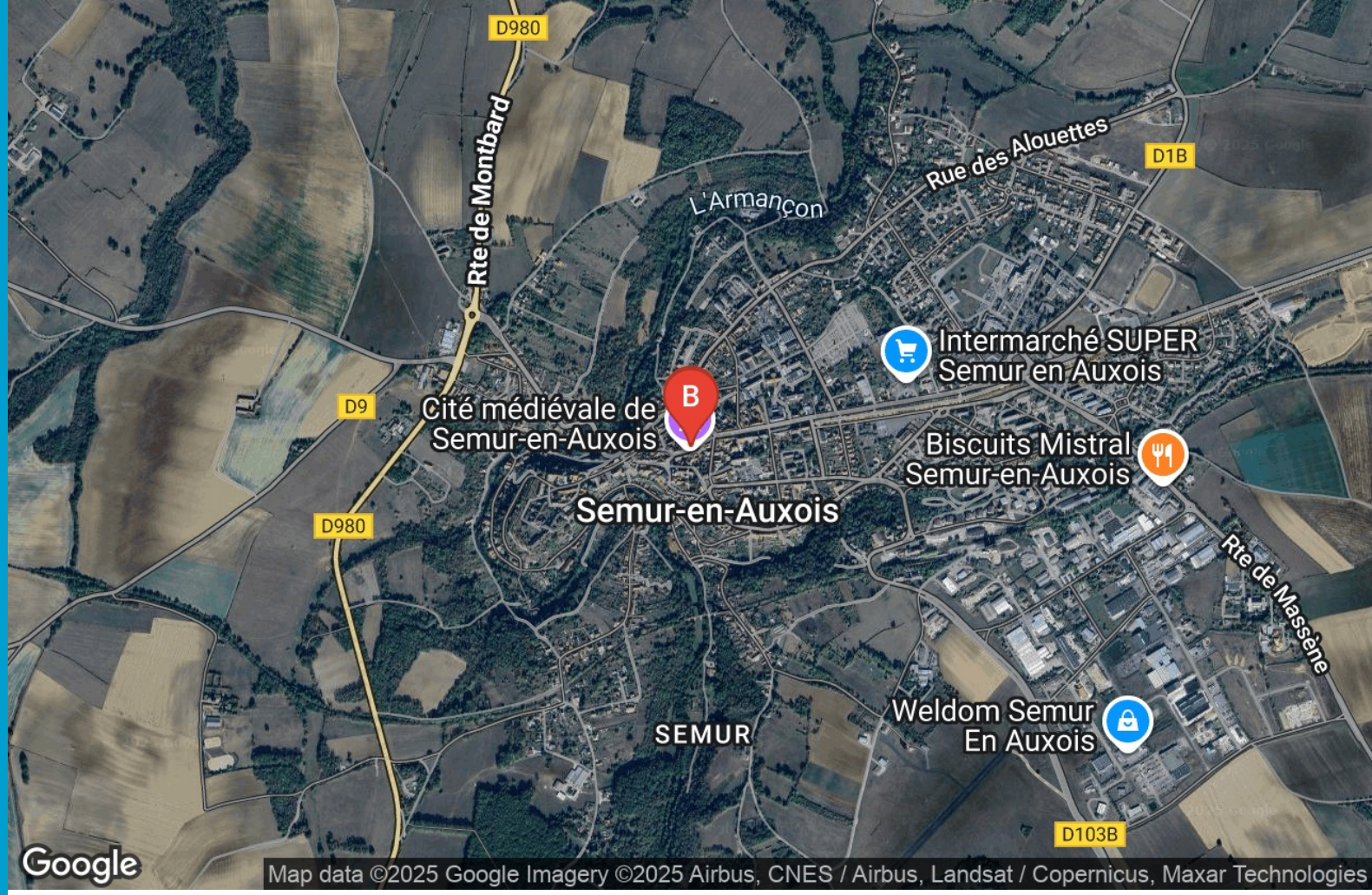
Delphine et Guillaume

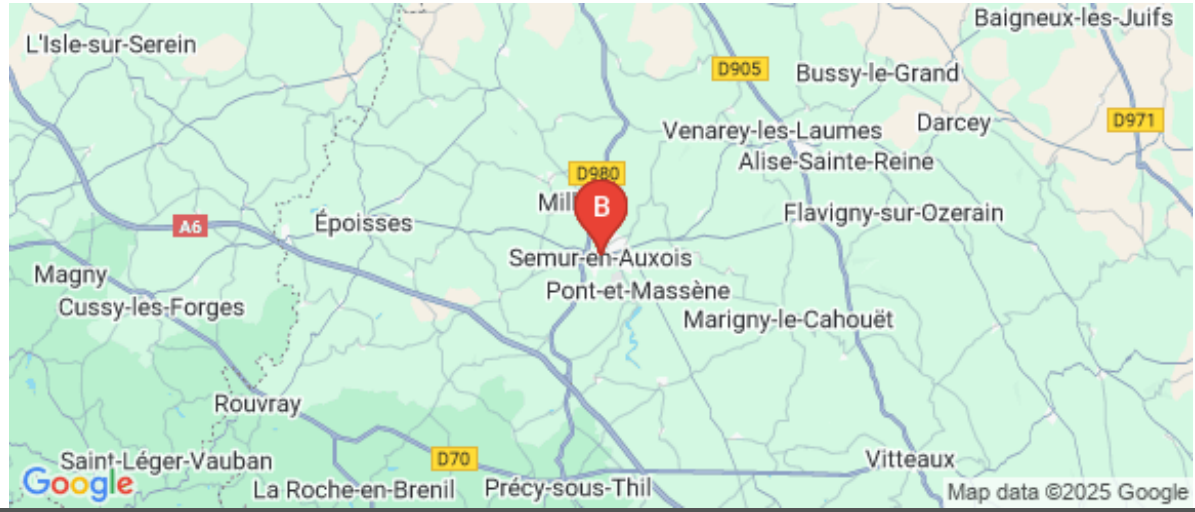
03 80 89 49 43
06 44 91 96 14
06 88 29 82 37

A Chez Delphine et Guillaume - Appartement 1
: 13-15 rue Buffon 21140 SEMUR-EN-AUXOIS

B Chez Delphine et Guillaume - Appartement 2
: 13-15 rue Buffon 21140 SEMUR-EN-AUXOIS

C Chez Delphine et Guillaume - Appartement 4
: 13-15 rue Buffon 21140 SEMUR-EN-AUXOIS



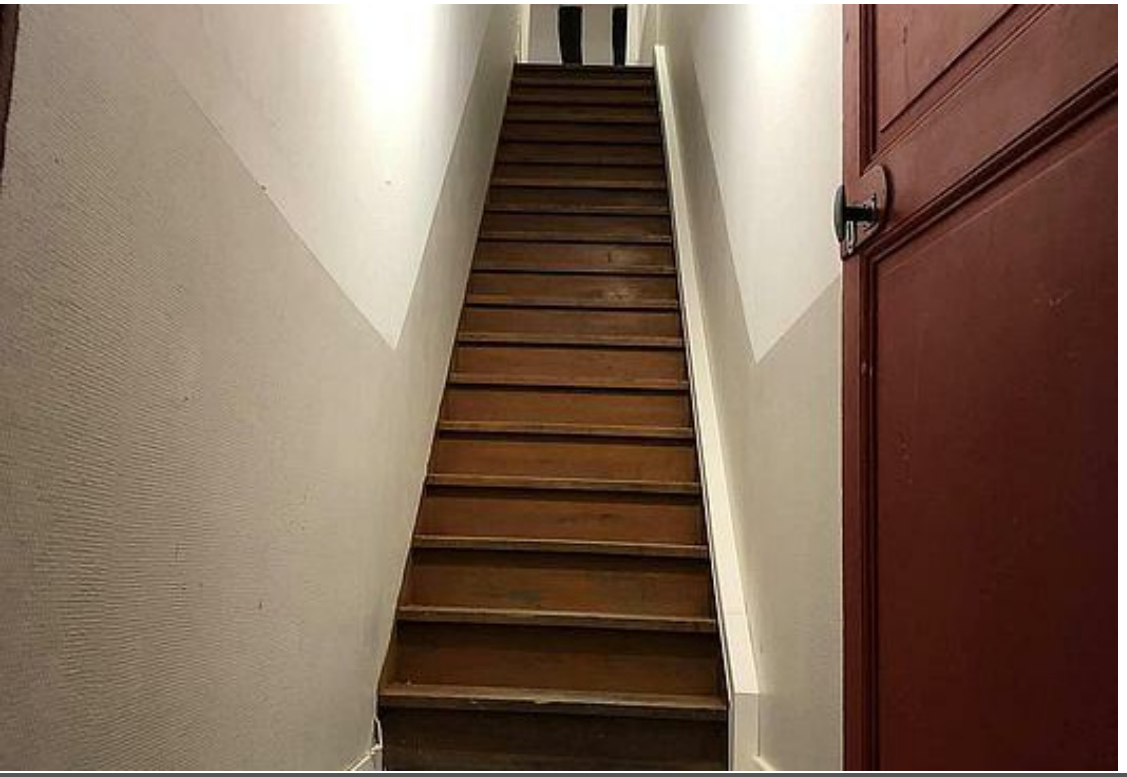


Chez Delphine et Guillaume - Appartement 1

☆☆☆

Appartement	4 personnes	1 chambre	45 m2

Au centre historique et au départ de plusieurs randonnées pédestres. Chambre au calme. Lac de Pont à 2 km : vous pourrez faire le tour par un petit sentier facile de 13 km. Le Muséoparc est à 12 km (15 mn maxi en voiture), le parc de l'Auxois à 15 mn en voiture, Abbaye de Fontenay, village de Flavigny sur Ozerain à 20-25 mn.



Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 1 1 canapé lit également dans le salon	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Cuisine Congélateur Four à micro ondes	Appareil à raclette Four Réfrigérateur
Autres pièces	Salon	
Media	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge collectif une buanderie commune à nos 4 appartements est à votre disposition.	Sèche linge collectif
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur		
Divers	Une petite cour commune est à votre disposition si besoin pour y stocker des vélos (mais prévoir un antivol car la cour ne ferme pas)	

Infos sur l'établissement

Communs	
Activités	
Réseaux	Accès Internet
Stationnement	Parking à proximité parking public gratuit à proximité (à 100 m de l'appartement)
Services	Nettoyage / ménage
Extérieurs	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée à partir de 16h à l'aide d'une boite à clés si nous ne sommes pas disponibles.
Départ	Départ maximum 11h
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie de 500 euros rendu après votre séjour si aucun problème
Moyens de paiement	Chèques Vacances Espèces Paypal Virement bancaire
Petit déjeuner	Pas de petit déjeuner mais vous avez à disposition thé, tisane, café, lait, biscottes, beurre, confiture.....
Ménage	Le ménage est inclus dans le prix à la nuit mais l'appartement doit être rendu en parfait état.
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Linge de lit, serviettes de toilette et torchons de cuisine fournis.
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé un lit bébé ainsi que alèse et drap housse est fourni sur demande. La turbulette n'est pas fournie.
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. J'accepte avec plaisir vos animaux s'ils sont bien élevés.

Tarifs (au 16/11/25)

Chez Delphine et Guillaume - Appartement 1

Tarif standard pour 2 personnes. Tarif 7 nuits pour 4 personnes : 600 euros.

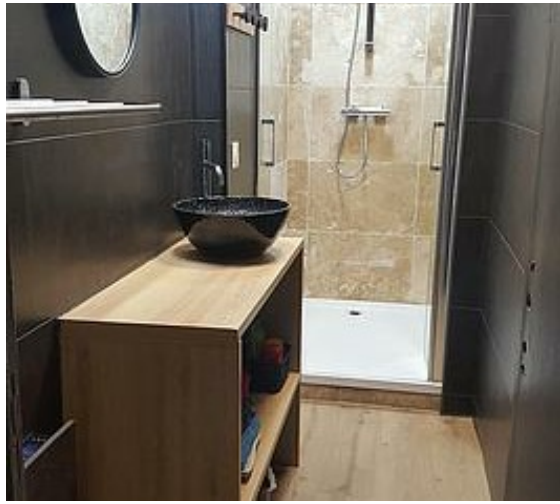
Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 25/06/2024 au 31/12/2025	110€	110€	190€	520€

Chez Delphine et Guillaume - Appartement 2

☆☆☆

Appartement	4 personnes	0 chambre	0 m2

Au centre historique et au départ de plusieurs randonnées pédestres. Chambre au calme. Lac de Pont à 2 km : vous pourrez faire le tour par un petit sentier facile de 13 km. Le Muséoparc est à 12 km (15 mn maxi en voiture), le parc de l'Auxois à 15 mn en voiture, Abbaye de Fontenay, village de Flavigny sur Ozerain à 20-25 mn.



Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 0 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
	Canapé lit dans le salon pour 2 personnes supplémentaire avec literie confortable.	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Cuisine	Appareil à raclette
	Congélateur	Four
	Four à micro ondes	Réfrigérateur
Autres pièces	Salon	
Media	Chaîne Hifi	Télévision
	Wifi	
Autres équipements	Lave linge collectif	Sèche linge collectif
	Matériel de repassage	
	Buanderie commune à nos 4 appartements.	
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur		
Divers	une cour commune si vous souhaitez par exemple entreposé vos vélos (avec antivol car la cour ne ferme pas à clé)	

Infos sur l'établissement

Communs	Habitation indépendante
Activités	
Réseaux	Accès Internet
Stationnement	Parking à proximité parking public à 100 mètres de l'appartement
Services	Nettoyage / ménage
Extérieurs	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée à partir de 16h à l'aide d'une boite à clés si nous ne pouvons pas être présents.
Départ	Départ maximum 11h
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie de 500 euros rendu après votre séjour si pas de problème.
Moyens de paiement	Chèques Vacances Espèces Paypal Virement bancaire
Petit déjeuner	Vous avez la base pour votre petit déjeuner : thé, café, tisane, lait, cacao, biscottes, confitures, beurre.....
Ménage	Un forfait de 30 euros de ménage est compris dans le tarif à la nuit mais malgré tout, l'appartement doit être rendu en parfait état.
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Linge de lit fourni ainsi que serviettes de toilette et torchons de cuisine.
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé un lit bébé avec alèse et drap housse est fourni sur demande. La turbulette est à apporter par vos soins.
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Autorisés si vos animaux sont bien élevés.

Tarifs (au 16/11/25)

Chez Delphine et Guillaume - Appartement 2

Tarif standard pour 2 personnes. Supplément de 5 euros/nuit/personne au delà de 2 personnes. Tarif 7 nuits pour 4 personnes : 550 euros.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 25/06/2024 au 31/12/2025	110€	110€	190€	520€

Chez Delphine et Guillaume - Appartement 4

Appartement	2 personnes	1 chambre	0 m2

Cet appartement de 45 m2 a été entièrement rénové en 2021. Pour 2 personnes, un lit d'appoint confortable peut être fournis pour 1 enfant ou 1 adolescent. Vous dormirez dans une chambre confortable et tout le nécessaire pour vous sentir chez vous. Le lit sera fait à votre arrivée et les serviettes de toilette ainsi que torchons sont fournis. Nous possèdons les 4 appartements dans cet immeuble. La rue est piétonne et la chambre se situe à l'opposé de la rue, vous serez au calme. Les commerces sont tous à moins de 100 mètres de l'appartement : boucherie, boulangerie, 4 restaurants, bar.... Néanmoins prenez en compte que cet appartement se situe au 2ème étage avec des escaliers un peu raide pour des personnes à mobilité réduite.

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
	1 lit d'appoint (avec supplément) peut être fourni pour un enfant ou un adolescent (des adultes ont dormis dedans également et m'ont dit qu'il était confortable !)	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1	
	WC indépendants	WC privés
Cuisine	Cuisine	
	Congélateur	Four
	Four à micro ondes	Réfrigérateur
Autres pièces	Salon	
Media	Chaîne Hifi	Télévision
	Wifi	
Autres équipements	Lave linge collectif	Sèche linge collectif
	une buanderie commune à nos 4 appartements est à votre disposition.	
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur		
Divers	une petite cour commune est à votre disposition pour y stocker vos vélos ou autre : mais avec antivol car la cour ne ferme pas à clés !	

Infos sur l'établissement

Communs	Habitation indépendante
Activités	
Réseaux	Accès Internet
Stationnement	un parking public à 100 mètres derrière l'appartement (d'environ 30 voitures) et un autre plus grand à 300 mètres.
Services	Nettoyage / ménage Le ménage est compris dans le tarif de la nuit mais l'appartement doit être rendu en parfait état.
Extérieurs	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée à partir de 16h à l'aide d'une boite à clés si nous ne sommes pas disponible.
Départ	Maximum 11h.
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie de 500 euros , rendu après votre séjour si pas de problème.
Moyens de paiement	Chèques Vacances Espèces Paypal Virement bancaire
Petit déjeuner	Vous avez à disposition thé, tisane, café (senseo), cacao, lait, biscottes....
Ménage	Ménage inclu dans le tarif de la nuit mais l'appartement doit tout de même être rendu en parfait état.
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Linge de lit , linge de toilette, et torchons de cuisine fournis.
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Lit bébé fourni avec alèse et drap housse sur simple demande. Turbulette non fournie.
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Animaux acceptés si bien élevés.

Tarifs (au 16/11/25)

Chez Delphine et Guillaume - Appartement 4

Tarif standard pour 2 personnes. Possibilité de rajouter un lit d'appoint pour un enfant/adolescent pour 5 euros/nuit

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 25/06/2024 au 31/12/2025	100€	100€	180€	500€

Mes recommandations

Toutes les activités et loisirs

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS

TERRES-AUXOIS.FR

Bienvenue en TERRES d'AUXOIS

Le Mont Drejet

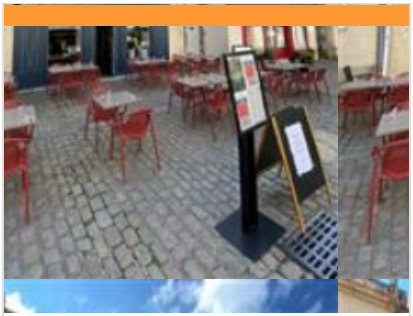
03 80 92 36 96

20 Rue Buffon

SEMUR-EN-AUXOIS

1

Bar-brasserie ouvert de 8h30 à 20h du mardi au dimanche du 1er septembre au 30 juin et de 8h30 à 20h du lundi au dimanche en juillet-août Sélection de thés, cafés d'origine, cafés italiens et glaces artisanales élaborées par un maître artisan glacier Menu bœuf Bourguignon, lasagnes, croque monsieur... salades diverses et variées Service jusqu'à 14h30 Crêpes, gaufres... à toute heure



La rumeur

03 80 92 16 05

14 Rue Buffon

http://www.larumeur21.com

SEMUR-EN-AUXOIS

2

Elle court, elle court la Rumeur*, venez y déguster une cuisine maison élaborée par notre chef. A La Rumeur, nous ne travaillons que des produits frais afin de vous proposer une délicieuse assiette, généreuse et parfumée à souhait. Nos serveurs vous accueillent avec le sourire et vous conseillent au mieux. Les produits locaux sont à l'honneur, entre burger maison et tartare, côte de bœuf et bavette du chef, et une variété d'autres plats délicieux. Une bonne brasserie sympathique!

Hubert Anceau - cuisinier à domicile, animateur d'ateliers cuisine

03 80 31 88 86

18, rue de Tivoli

DIJON

1

Hubert Anceau propose des ateliers culinaires depuis 1997, chez vous à votre domicile, sur votre lieu de séjour ou dans tout autre espace équipé d'une cuisine, pour uniquement des groupes constitués de 6 à 8 personnes, propose également des démonstrations culinaires et culturelles à thèmes ouverte jusqu'à 50 personnes.

Cross Training Nation

4 Rue Buffon

SEMUR-EN-AUXOIS

2

Lac de Pont

03 80 97 05 96

Rue du Lac

https://ccterres-auxois.fr/lac-de-pont/

3.3 km

PONT-ET-MASSENE

3

La baignade n'est autorisée que lorsque le niveau de l'eau atteint 17,70 m de hauteur. En raison d'un niveau trop bas, la baignade est interdite depuis le 1er août. Le club nautique est fermé depuis le 4 août.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS
TERRES-AUXOIS.FR

Bienvenue en TERRES d'AUXOIS

Auxois Morvan Aventure

06 74 18 93 09
Route Royale
http://www.accrobranche-auxois-morva

8.5 km
LE VAL-LARREY
4

Évadez-vous en famille ou entre amis et venez découvrir les plaisirs de la forêt et de ses sensations. Tyroliennes, saut de tarzan et autres acrobaties vous attendent pour vous faire vivre une aventure inoubliable ! Au total, c'est 13 parcours en ligne de vie continue et plus de 170 ateliers que vous pourrez découvrir en plein cœur de la forêt !

Centre de remise en forme l'Arène

03 80 89 15 32
10 rue Gaston Hardy
http://www.venareyleslaumes.fr

10.9 km
VENAREY-LES-LAUMES
5

Au sein d'un complexe sportif, profitez du sauna, du hammam et du spa et prolongez la détente dans le petit jardin mis à votre disposition.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Toutes les activités et loisirs

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS
TERRES-AUXOIS.FR

Bienvenue en TERRES d'AUXOIS

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

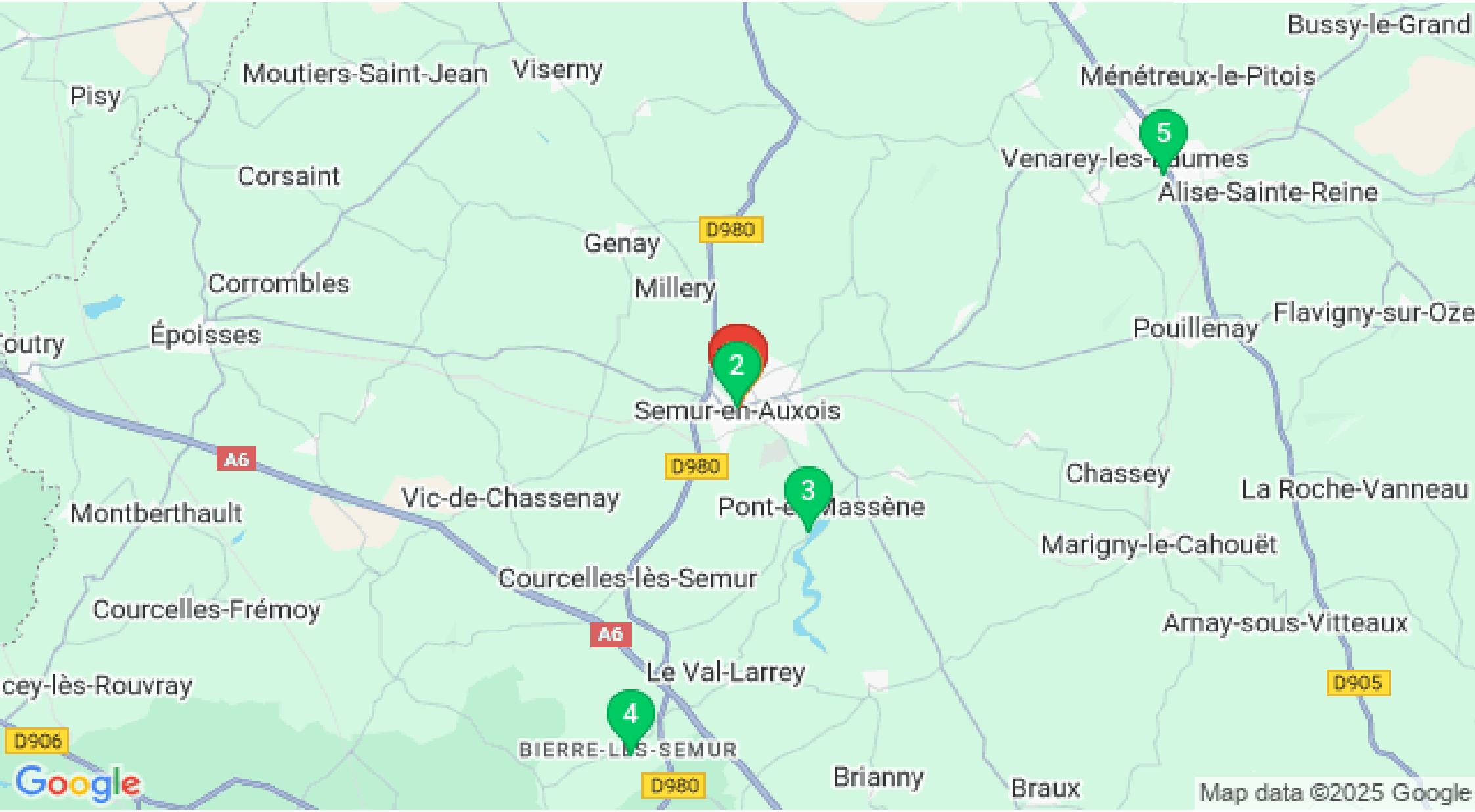
Toutes les activités et loisirs

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS

TERRES-AUXOIS.FR

Bienvenue en TERRES d'AUXOIS



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations